

惠州市惠城区河南岸街道金山湖片区城中村改造项目（安置房小区一期）（1-4、12 栋住宅楼、13 栋邻里中心及地下室）施工-桩基础专业分包工程采购公告

1. 采购条件

惠州市市政工程有限公司（即采购人）为惠州市惠城区河南岸街道金山湖片区城中村改造项目（安置房小区一期）（1-4、12 栋住宅楼、13 栋邻里中心及地下室）施工总承包单位。因施工建设需要，采购人现对惠州市惠城区河南岸街道金山湖片区城中村改造项目（安置房小区一期）（1-4、12 栋住宅楼、13 栋邻里中心及地下室）施工-桩基础专业分包工程进行采购，建设资金来自采购人工程款。

2. 项目概况与采购范围

2.1 工程名称：惠州市惠城区河南岸街道金山湖片区城中村改造项目（安置房小区一期）（1-4、12 栋住宅楼、13 栋邻里中心及地下室）施工-桩基础专业分包工程采购

2.2 项目编号：JSCG-2411-00-019-JJ

2.3 采购人：惠州市市政工程有限公司

2.4 建设地点：惠州市惠城区

2.5 工程规模：本项目位于惠州市金山湖片区，为二类城镇住宅用地，总建筑面积约 111603.61 平方米。主要建设内容为 1-4、12 栋住宅楼、13 栋邻里中心及地下室。其中，住宅楼地上 32 层，地下 2 层，结构总高度约 99 米；邻里中心结构高度约 16 米。

2.6 采购范围及工作内容：本次采购范围为惠州市惠城区河南岸街道金山湖片区城中村改造项目（安置房小区一期）（1-4、12 栋住宅楼、13 栋邻里中心及地下室）施工-桩基础专业分包工程。

2.6.1 桩基础工程：包括但不限于旋挖灌注桩（工程桩及塔吊桩，需自行考虑地基原状土保护段施工）、泥浆池（含拆除恢复）、泥浆装车外运、土方装车外运、钢筋笼制安、加工场（含拆除恢复）、材料运输、成孔土及泥浆清理外运、破桩头、配合

检测和验收、专项施工方案及分部分项资料编制、相关安全文明措施及分包工人管理等。

具体施工内容以采购人提供的施工图纸、工程量清单及有关资料为准。

甲供材料：混凝土。

2.7 采购限价造价：5742259.17 元（含税）

2.8 工期要求：具体以采购人要求为准。

2.9 质量要求：合格，符合施工图设计及现行国家及行业相关规定，按技术规范及相关工程质量检验评定标准达到合格，且经采购人及项目建设单位(或监理单位)验收合格、交工验收合格。

3. 应标人资格要求

3.1 应标人须具有完成本项目施工能力的独立法人资格，具备地基基础工程专业承包叁级或以上资质，并取得有效的安全生产许可证。

3.2 同时采购项目施工现场配备的最基本的管理班子人员必须要有：项目负责人 1 人，具有建筑工程专业二级注册建造师，具有注册证书和建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证（B 类）；施工员 1 人，质量员 1 人，专职安全员 1 人，具有建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证（C 类）。

其他其他管理人员配备需求，中选后须根据采购人通知按需投入。

3.3 是否接受联合体应标：不接受。

3.4 本项目采用资格后审方式（详见采购文件资格审查）。

4. 应标文件递交时间、截止时间、开评标时间及地点

4.1 应标截止时间：2025 年 2 月 6 日 15 时 00 分(北京时间)，投标文件正本与副本不一致时，以正本为准。

4.2 应标文件送达地点：惠州市建设集团工程建设监理有限公司开标室(详细地址：惠州市南坛北路滨江苑西区 D 栋 404 号)。

4.3 开评标时间：2025 年 2 月 6 日 15 时 00 分(北京时间)。

4.4 开评标地点：惠州市南坛北路滨江苑西区 D 栋 404 号。

5. 联系方式

采购人：惠州市市政工程有限公司

地址：惠州市惠沙堤 1 号明辉楼四楼

联系人：温工

电话：0752-2696888

采购代理机构：惠州市建设集团工程建设监理有限公司

地址：惠州市南坛北路38号3楼

联系人：陈工

电话：0752-2180317

附件：《采购日程安排表》。



采购日程安排表

项目名称	惠州市惠城区河南岸街道金山湖片区城中村改造项目（安置房小区一期）（1-4、12栋住宅楼、13栋邻里中心及地下室）施工-桩基础专业分包工程采购	项目编号	JSCG-2411-00-019-JJ
获取采购文件 开始时间	2025年1月24日9:00	获取采购文件 结束时间	2025年1月27日17:00
采购文件答疑、澄清 开始时间	2025年1月27日9:00	采购文件答疑、澄清 结束时间	2025年1月27日17:00
现场递交应标文件 开始时间	2025年2月6日14:30	现场递交应标文件 截止时间	2025年2月6日15:00
开标时间	2025年2月6日15:00	开标地点	惠州市南坛北路滨江苑西区D栋404号

