

# 第一部分 招募入库公告

根据《惠州市城市建设投资集团有限公司施工分包采购管理工作指引管理办法（试行）》的有关规定，惠州市建设集团工程建设监理有限公司受惠州市建筑工程有限公司、惠州市市政工程有限公司、惠州市市政动迁建设有限公司的共同委托，建立材料设备类供应商库。结合企业业务实际需要，为规范材料设备类供应商采购行为，鼓励实力强、信誉好的材料设备类供应商加入公司供应商库。经审核符合要求得供应商将同时加入惠州市建筑工程有限公司、惠州市市政工程有限公司、惠州市市政动迁建设有限公司供应商库。通过健全评价机制，促进入库供应商提高服务质量，维护公司（或其子公司）合法权益，保障项目高效、有序进行。现招募人正式公开招募材料设备类供应商库，特邀请有兴趣的潜在供应商（以下简称“申请人”）提出入库申请。

## 一、供应商库类别

根据招募人实际需要，供应商库为材料设备类供应商库。

材料设备类供应商库：

1. 结构材料：沥青、钢筋，水泥，砂、石、混凝土、砖等；
2. 装饰装修材料：铝合金，瓷砖，天花，油漆等；
3. 水电类材料：五金材料，给排水配件等；
4. 安全文明施工材料：安全防护设施、脚手架、劳保用品等；
5. 设备类：水电设备、泵机、塔吊等。

注：潜在供应商可以同时申请加入不同类别的材料设备库，并可以同时中选入库。

## 二、申请人资格要求

1. 材料设备类供应商库招募要求申请人具备以下条件：

1.1. 为中国境内依法注册的企业法人，且合法存续，没有处于被责令停业、财务被接管、冻结、破产状态；

1.2. 持有工商行政管理部门核发的有效营业执照资格证、能独立承担相应法律责任的法律主体；

1.3. 注册资金不少于 500 万元，近 1 个月内其账户资金余额不少于 50 万元；

1.4. 生产商必须具有一定的生产能力、规模和相应的技术力量，并具有合法的生产许可证等，对于国家强制执行生产许可证制度的行业产品，必须提供其他强制认证证明。贸易商(包括经销商和代理商)必须具有固定的经营场所，经营产品质量合格，并具有产品生产企业的代理协议或产品销售授权资格(或合同)；

1.5. 销售产品应具有产品合格质检证明或报告；销售服务应具有符合要求的资质证书及服务能力；

1.6. 已完成《中华人民共和国税收征收管理法》规定的纳税义务，完税状况良好，能提供上年度纳税信用评价信息(纳税信用评价为 A、B、M 级)或近三个月完税证明(或无欠税证明)；

1.7. 具有良好的售后服务跟踪体系，可提供完善且及时的售后服务；

1.8. 商业信誉良好，未被国家、广东省、惠州市的交通或建筑行业部门禁止进入，未列入中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/>)失信被执行人名单，未在国家企业信用信息公示系统([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn))中被列入严重违法失信名单(黑名单)。

1.9. 本次招募不接受供应商以联合体形式参加。

### 三、供应商入库流程

1. 供应商入库实行动态、开放原则，公司在集团、公司网站或其他公开平台发布材料设备供应商长期征集公告，公告信息包括但不限于入选供应商基本条件、提交资料及评审标准等。

#### 2. 材料设备供应商入库流程

(一) 通过集团或公司网站或其他公开平台发布材料设备供应商入库征集公告；

(二) 潜在供应商自行登录“市城投集团施工企业分包供应商库管理系统(<http://113.45.136.238:8008/#/login>)”(潜在供应商注册后还需购买 key 盘，具体流程参照供应商操作指南，或联系供应商系统工作人员：0752-2361558)，提交入库申请资料；

(三) 对供应商入库申请资料进行联合审核，通过后进入材料设备供应商库。

3. 材料设备供应商入库资料应包括但不限于：承诺书(详见附件 1)、公司基本情况、近三年财务状况表、公司近三年类似业绩情况表、法定代表人身份证明及授权委托书、其他资料。

### 四、入库审核

(一) 入库资料应包括但不限于：承诺书(详见附件 1)、公司基本情况、近三年财务状况表、公司近三年类似业绩情况表、法定代表人身份证明及授权委托书、其他资料。

(二) 审核办法：采用联合审查制，即库内施工企业对供应商入库资料进行联合审查，通过审核的供应商，有资格进入供应商库(详见附件 2)。

(三) 考察：经审核通过的供应商，视实际需要，库内施工企业将组织相关人员进行随机考察，考察结论为“较差”的将取消入库资格。(详见附件 8)

### 五、评审结果公告

经联合审核合格的材料设备供应商，将于每月最后一周在集团或公司网站等公示，公示期3天；公示期满未收到异议或经确认异议不成立的，合格供应商名单将直接在集团或公司网站公告。

## 六、供应商履约评价

### 1. 评价流程

(1) 供应商履约评价由招募人组织完成，按《材料设备供应商履约评价表》(详见附件3)的要求进行评价。

(2) 评价完成后，招募人将汇总上传各供应商的评价结果至“市城投集团施工企业分包供应商库管理系统 (<http://113.45.136.238:8008/#/login>)”。

### 2. 入库单位履约评价年度汇总

(1) 当年和招募人仅有一项合同的供应商：年度内如只有一次履约评价，年度汇总得分等于该次履约评价得分；年度内如有多次履约评价，年度汇总得分取其算术平均值；

(2) 当年和招募人有多项合同的供应商：年度汇总得分取其各单项合同履约评价得分的算术平均值(详见附件4)。

(3) 对库内同一个供应商的履约评价的年度最终汇总得分取各招募人对其评价得分的算术平均值。

### 3. 供应商履约评价分级定级

(1) 根据库内施工企业对合作供应商履约评价年度最终汇总得分情况，对库内供应商每年进行一次分级定级，供应商分级名单于次年第一季度在集团或公司网站公告(详见附件5)。

(2) 供应商履约评价实行分级制度，共分为A、B、C三个等级，各评价等级对应的供应商履约评价最终得分X为：

1) A级： $80 \leq X \leq 100$  分；

2) B级： $70 \text{ 分} \leq X < 80$  分；

3) C级： $60 \text{ 分} \leq X < 70$  分；

4) 履约评价最终得分 $< 60$ 分，列为不合格供应商。

(3) 初次进入供应商库的供应商或年度考评周期没有为公司提供服务的，原则上按B级对待。

(4) 经营管理部根据供应商履约评价年度最终得分结果，划分供应商评价等级。

(5) 供应商评价等级的有效期一般至公布最新年度的履约评价等级结果止。

4. 如供应商对招募人公布的评价结果有异议时，在公示期内有权向招募人书面申诉(详见附件6)，招募人应在10个工作日内给予答复。

## 5. 供应商履约评价应用

(1) 材料设备供应商的招采，原则上应按《惠州市城市建设投资集团有限公司施工分包采购管理工作指引》和各招募人发布相关制度、规定从供应商库中择优选取。

(2) 应优先选择 A 级入库单位，B 级入库单位应有选择地使用，C 级入库单位在 A、B 级入库单位相应数量不足时选用。

(3) 连续三年获得 A 级履约评价的入库单位可发展为公司战略合作伙伴和享有优先中标权。

(4) 供应商在合作过程中，包括但不限于招标阶段、履约阶段(质量、进度、安全、配合、舆情等)、结算阶段、交付阶段、维保阶段等，如造成公司项目损失的，根据合同条款进行处罚，性质恶劣的可直接列入诚信黑名单；

(5) 供应商存在履约风险时，招募人应及时约谈该入库单位，提出改进要求，并发出改进通知，供应商需积极响应并提交改进计划，按要求即时整改。

## 七、供应商库退库机制

入库的材料设备供应商实行优胜劣汰动态管理，通过新增入库、淘汰退库等措施强化竞争。

有下列情形之一的供应商，经库内施工企业联合批准，将被列入不合格供应商，从供应商库中移出，且三年内不得在招募人范围内合作，三年内不接受其重新入库申请。三年期满后，经重新准入评审通过后可重新进入供应商库(详见附件 7)：

1. 在合作过程中违反有关法律法规，被司法机关、行政监督等相关部门处罚或处理的；
2. 在合作过程中存在串通违规操作，对要求提供的资料存在故意弄虚作假、提供不实信息资料的；
3. 中标后无正当理由放弃或拒不签订合同的或在合同；
4. 履行过程中，拒绝履行合同义务、擅自变更、中止或终止合同；
5. 对公司及集团所属各单位恶意发起诉讼、仲裁，严重损害其正常工程、生产秩序的；
6. 因产品问题引发安全质量环保事故的；
7. 恶意违反供应商商业道德协议，给公司可能带来严重的名誉或经济损失的；
8. 在合作过程中违反反腐倡廉相关要求的；
9. 其他严重情形，经公司部门提出，并报公司批准的。

## 八、发布公告的媒介

本次入库公告在中国招标投标公共服务平台、惠州市城市建设投资集团有限公司网站及招募人企业官网上发布。

## 九、联系方式

### 招募人信息：

惠州市建筑工程有限公司（联系人：陈王、联系电话 0752-2231441）

惠州市市政工程有限公司（联系人：古王、联系电话 0752-2696887）

惠州市市政动迁建设有限公司（联系人：周工、联系电话 0752-2327856）

代理机构：惠州市建设集团工程建设监理有限公司

联系人：陈先生 电 话：0752-2180317

联系地址：惠州市南坛北路 38 号 3 楼

监审部门：惠州市城市建设投资集团有限公司

联系地址：惠州市惠城区江北三环北路 41 号

电 话：0752-7218311

### 附件：

- 1、承诺书
- 2、材料设备供应商入库审查表
- 3、材料设备供应商履约评价表
- 4、年度材料设备供应商履约评价汇总表
- 5、入库材料设备供应商名录
- 6、申诉书
- 7、供应商退库审批表
- 8、供应商考察评分表

## 附件 1

### 入库承诺书

XXX 公司:

我单位申请参加贵公司供应商准入, 郑重承诺和保证如下:

一、我单位递交的入库申请材料所涉及的一切内容和资料均真实、有效, 如有任何虚假和隐瞒情况, 我单位自愿接受贵公司的处理, 放弃本次准入申请资格。

二、截至申报之日, 我单位没有处于被有关行政部门禁止或限制进行工程活动的处罚期内, 财产未处于被接管、冻结、破产的状态, 以及未发生任何违法违规行爲。

三、我单位接受并配合贵公司为核实准入资格所做的一切合法调查、核实工作, 保证在供应商准入范围内进行合法的工程活动。

四、若我单位入库, 将严格遵守相关行政管理部门及贵公司管理的相关规定, 遵守质量诚信。

五、遵守保密协议。未经贵公司同意, 不向第三方透露在合作期间获得和知晓的商业机密。

六、遵守商业道德和市场规则, 廉洁从业的有关规定。

承诺企业(公章):

法定代表人(签字):

年 月 日

XXXXXXXX 有限公司  
公司法人:  
2024 年 X 月 XX 日



附件 2

材料设备供应商入库资格审查表

<p>供应商名称</p>		
<p>入库类别</p>	<p><input type="checkbox"/>结构材料 <input type="checkbox"/>装饰装修材料 <input type="checkbox"/>水电类材料 <input type="checkbox"/>安全文明施工材料 <input type="checkbox"/>设备类</p>	
<p>审核内容</p>		<p>备注</p>
<p>资格性审查</p>	<p>为中国境内依法注册的企业法人，且合法存续，没有处于 被责令停 业、财务被接管、冻结、破产状态</p>	<p>资格性审查属强制性 条件，如有一项不符 合，则不予进入下一 步流程</p>
	<p>持有工商行政管理部门核发的有效营业执照资格证、能独立承担相应 法律责任的法律主体</p>	
	<p>注册资金不少于 500 万元，近 1 个月内其账户资金余额不少于 50 万 元。</p>	
	<p>生产商必须具有一定的生产能力、规模和相应的技术力 量，并具有 合法的生产许可证书等，对于国家强制执行生产许可 证制度的行业 产品，必须提供其他强制认证证明。贸易商(包括 经销商和代理商) 必须具有固定的经营场所，经营产品质量合格， 并具有产品生产企 业的代理协议或产品销售授权资格(或合同)</p>	
	<p>销售产品应具有产品合格质检证明或报告；销售服务应具有符合要求 的资质证书及服务能力。</p>	
	<p>已完成《中华人民共和国税收征收管理法》规定的纳税义务，完税状 况良好，能提供上年度纳税信用评价信息(纳税信用 评价为 A、B、M 级)或近三个月完税证明(或无欠税证明)</p>	
	<p>具有良好的售后服务跟踪体系，可提供完善且及时的售后服务；</p>	
	<p>商业信誉良好，未被国家、广东省、惠州市的交通或建筑行业部门禁 止入，未列入中国执行信息公开网 (<a href="http://zxgk.court.gov.cn/">http://zxgk.court.gov.cn/</a>) 失信被执行人名单，未在国家企业信用公示系统(<a href="http://www.gsxt.gov.cn/">www.gsxt.gov.cn</a>) 中被列入严重违法失信名单(黑名单)。</p>	
<p>本次招募不接受供应商以联合体形式参加</p>		

业绩	近3年(以签订合同时间为准)完成或在进行的同类合作项目。(今年内新成立公司可不提交)	提供合同关键页复印件
财务状况	财务状况良好,具有健全的财务会计制度,提供去年经审计的财务报告及报表。	提供证明材料
项目评价	承诺近三年无因材料设备供应纠纷,造成信访维稳事件;无因供货不及时被采购人投诉或索赔事件;无因供应的材料设备造成工程质量、安全事故发生而被追责。	提供承诺书



附件 3:

## 材料设备供应商履约评价表

评价日期: 年 月 日

供应商名称					
服务项目名称					
序号	考核项目及内容	配分	考核标准	得分	得分扣分说明(必要时)
1	供货进度情况	30 分	供货及时, 完全按公司要求供货(30 分); 供货较为及时, 偶尔短时延误, 未造成影响(25 分); 供货较为及时, 偶尔短时延误, 造成轻微影响(20 分); 供货较为及时, 偶尔短时延误, 造成较大影响(15 分); 供货延误少, 但造成较大影响(10 分); 供货经常延误, 造成较大影响(5 分)。		
2	产品质量情况	30 分	产品数量、外观、规格、型号等符合合同要求, 到场质量检验合格率 100%(30 分); 产品数量、外观、规格、型号等符合合同要求, 到场质量检验合格率范围为 $98 \leq \text{合格率} < 100\%$ (25 分); 产品数量、外观、规格、型号等符合合同要求, 到场质量检验合格率范围为 $96 \leq \text{合格率} < 98\%$ (20 分); 产品数量、外观、规格、型号等符合合同要求, 到场质量检验合格率范围为 $94 \leq \text{合格率} < 96\%$ (15 分); 产品数量、外观、规格、型号等符合合同要求, 到场质量检验合格率范围为 $92 \leq \text{合格率} < 94\%$ (10 分); 产品数量、外观、规格、型号等符合合同要求, 到场质量检验合格率范围为 $90 \leq \text{合格率} < 92\%$ (5 分)。		
3	配合响应程度	20 分	配合速度迅速, 配合效果很好(20 分); 协作速度较快, 配合效果较好(15 分); 协作速度一般, 配合效果一般(10 分); 协作速度一般, 配合效果较差(5 分)。		
4	发现问题处理的及时性	20 分	对发现问题处理反应迅速, 效果很好(20 分); 对发现问题处理反应较及时, 效果较好(15 分);与发现问题处理及时性一般, 效果一般(10 分);发现问题处理多数不及时, 效果较差(5 分)。		
5	合计得分(分值精确至 0.5 分)				
评审小组签名					

附件 4:

XX 年度材料设备供应商履约评价汇总表

序号	供应商名称	评价单位/部门	各合同履约评价得分													权重	得分	备注
			合同 1				合同 2				合同 3		平均分					
			1 季度	2 季度	3 季度	4 季度	1 季度	2 季度	3 季度	4 季度	合同 3	平均分						
1		评价小组																
2		评价小组																
3		评价小组																
	...																	

制表人:

复核人:

# 入库材料设备供应商名录

年度:

序号	组织机构代码证号	入库单位名称	法定代表人	年度履约评估得分	评级

附件 6:

## 申诉书

申诉人(名称) \_\_\_\_\_

法定代表人姓名 \_\_\_\_\_ 联系电话 \_\_\_\_\_

申诉事项的基本事实:           (应附相关依据及证明材料)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

相关请求及主张 \_\_\_\_\_

申诉人(公章) \_\_\_\_\_

法定代表人(签字) \_\_\_\_\_

年       月       日

以下由接受申诉的项目、公司填写

复核情况: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

负责人: \_\_\_\_\_

年       月       日

供应商退库审批表

填表日期: 年 月 日

序号	供应商名称	入库类型	入库时间	服务项目	出库原因	备注
审核/审批意见						
经营管理部意见		经办人: 负责人:				
领导小组意见						
经营班子会签						

附件 8-1:

## 材料(设备)类供应商考察意见表(生产厂商)

考察表编号:	供应商分类:	考察日期:
考察对象名称		联系地址
公司类型及注册资金		产品获奖情况
产品品牌		产品档次
纳税人资格		主营产品增值税税率
公司联系人及职务		
	生产基地地址: <input type="checkbox"/> 现场考察 <input type="checkbox"/> 未考察	
生产基地考察情况	厂容厂貌: <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
	工艺流程: <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
	所用原材料质量: <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
	机械设备: <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
	产品检验手段: <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
	管理人员素质: <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
	环保措施: <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
	工人熟练程度: <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
	安全防护措施: <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
	产能及开工情况: <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
	其他:	
典型案例考察情况	考察项目名称及规模: <input type="checkbox"/> 现场考察 <input type="checkbox"/> 未考察	
	工程配合能力: <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
	售后服务情况: <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
	其他:	
合作意愿	<input type="checkbox"/> 强烈 <input type="checkbox"/> 较强 <input type="checkbox"/> 一般	
考察结论	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
可参与供应的产品种类		
考察人员意见及签名		

附件 8-2:

### 材料(设备)类供应商考察意见书(贸易商)

考察表编号:	供应商分类:	考察日期:
考察对象名称		
联系地址		
公司类型及注册资金		
纳税人资格		
代理产品品牌、种类及区域		
产品档次		
公司联系人及职务		
典型案例考察情况	工程配合能力:	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差
	项目使用效果实证:	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差
	售后服务情况:	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差
	其他:	
合作意愿	<input type="checkbox"/> 强烈 <input type="checkbox"/> 较强 <input type="checkbox"/> 一般	
考察结论	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 较差	
可参与供应的产品种类		
考察人员意见及签名		



